

הודעות בעניין תכנון ובנייה

פרסום מודעות תכנון ובנייה הצבת שילוט בשטח ואיתור גובלים

נענע טלפון- 03-9451155

פרסומי ודלן בעמ

בית שמש

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"פרסום הקלה עפי" הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 נינתת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לדורות כוללי הבנתת בוד דרומית קויטת. בתיק בניה מס' 1480126401 בבקשת בניה מספר 67004 גוש: 252 חלקה: 103 כתובת: סבינו שם מבקש/ים: חיזת שמעון מהות הקלה: הקלה בקו בניין צד דרום לבריכת שחייה מ- 4.40 מ' מותר ל- 1.00 מ' ממוקש הקלה בקו בניין צד מערב לבריכת שחייה מ- 4.40 מ' מותר ל- 1.07 מ' ממוקש העברת שטח הבניה מקומה א' לקומת קרקע. כל המעוניין , אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין, בבניינים או בנכסים הר"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הועדה המקומית הר"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. ימי קבלת קהל הינם: א, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00. משה פרץ יו"ר הועדה המקומית</div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"פרסום הקלה עפי" הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 נינתת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה הקמת בית מגורים, בריכת שחייה בתיק בניה מס' 1480007700 בבקשת בניה מספר 66004 גוש: 6725 חלקה: 139 כתובת: רחוב סמדר 15, סבינו שם מבקש/ים: שפיצקי יצחק. מהות הקלה: גובה בניין מבוקש 9.62 מ' במקום 9.30 מ' מותר גובה מ' בריכת שחייה 1.10 מ', מבוקש במקום 0.80 מ' מותר מותר גובה ודורת מ' 1.80 מ' מותר ל- 3.50-2.00 מ' מבוקש כל המעוניין , אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין, בבניינים או בנכסים הר"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הועדה המקומית הר"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. ימי קבלת קהל הינם: א, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00. משה פרץ יו"ר הועדה המקומית</div>
---------------------------------------	--

כוכב יאיר

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"פרסום הקלה עפי" הוראות סעיף 148 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 נינתת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה תוספת כוללת הקלות: כוכב יאיר שם מבקש/ים: רותי ושלמה אמיר. מהות הקלה: *הקלה בקו בנין לפרגולה במקום 1.20 מ' מבוקש קו בנין אפס *הקלה בתכסית הקרקע 6% כל המעוניין , אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין, בבניינים או בנכסים הר"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הועדה המקומית הר"ל בשעות קבלת קהל , ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. ימי קבלת קהל הינם: א,ג,ה, בין השעות 08:00 -12:00. משה פרץ יו"ר הועדה המקומית</div>
---------------------------------------	---

סביון

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"פרסום הקלה עפי" הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 נינתת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לדורות כוללי הבנתת בוד מגורים פרטי - 2 קומות + מרתף + בריכת שחייה + 2 חציות מספר 67004 גוש: 252 חלקה: 103 כתובת: סבינו שם מבקש/ים: חיזת שמעון מהות הקלה: הקלה בקו בניין צד דרום לבריכת שחייה מ- 4.40 מ' מותר ל- 1.00 מ' ממוקש הקלה בקו בניין צד מערב לבריכת שחייה מ- 4.40 מ' מותר ל- 1.07 מ' ממוקש העברת שטח הבניה מקומה א' לקומת קרקע. כל המעוניין , אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין, בבניינים או בנכסים הר"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הועדה המקומית הר"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. ימי קבלת קהל הינם: א, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00. משה פרץ יו"ר הועדה המקומית</div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"פרסום הקלה עפי" הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 נינתת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה לדורות כוללי הבניה מס' 1480126701 בבקשת בניה מספר 67007 גוש: 252 חלקה: 101 מרתף: 101 מגורים: 101 כתובת: סבינו שם מבקש/ים: גובילי יניב מהות הקלה: העברת שטח הבניה מקומה א' לקומת קרקע. מהות הקלה בקו בניין צד לבריכת שחייה מ- 4.40 מ' מותר ל- 1.00 מ' מבוקש הקלה בקו בניין קדמי לבריכת שחייה וחדר מכונית מ- 5.50 מ' מותר ל- 1.48 מ' מבוקש כל המעוניין , אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין, בבניינים או בנכסים הר"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הועדה המקומית הר"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. ימי קבלת קהל הינם: א, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00. משה פרץ יו"ר הועדה המקומית</div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>הועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק"פרסום הקלה עפי" הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 נינתת בזה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה "מצפה אפק" בקשה הקמת בית מגורים, בריכת שחייה בתיק בניה מס' 1480007700 בבקשת בניה מספר 66004 גוש: 6725 חלקה: 139 כתובת: רחוב סמדר 15, סבינו שם מבקש/ים: שפיצקי יצחק. מהות הקלה: גובה בניין מבוקש 9.62 מ' במקום 9.30 מ' מותר גובה מ' בריכת שחייה 1.10 מ', מבוקש במקום 0.80 מ' מותר מותר גובה ודורת מ' 1.80 מ' מותר ל- 3.50-2.00 מ' מבוקש כל המעוניין , אם כבעל זכויות במקרקעין ואם מכל עניין אחר, במקרקעין, בבניינים או בנכסים הר"ל, שהתכנית עשויה להשפיע עליהם יוכל לעיין בבקשת הבניה במשרדי הועדה המקומית הר"ל בשעות קבלת קהל, ולהגיש התנגדותו לתכנית תוך 14 יום מתאריך פרסום זה. ימי קבלת קהל הינם: א, ג, ה, בין השעות 08:00-12:00. משה פרץ יו"ר הועדה המקומית</div>
---------------------------------------	--

גני תקווה

<div></div>	<div>חוק התכנון ובניה התשכ"ה - 1965 - מרחב תכנון מקומי מצפה אפק הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 455-0180950 מנסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר האישור תכנית מפורטת מספר 455-0180950. המהווה שינוי לתכניות הבאות: כפיפות: תמא/4.2, שינוי: ממ/5094.2, ממ/מק/5094.1, ממ/5094. השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: גני תקווה, שיבו: גני תקווה, רחוב הגב 6, גוש/ם: חלקות לתכנית: גוש: 6717 חלקי חלקות: 9, 10, 11 מסרת התכנית: הגדלת מס' יחידות הדיור מ- 325 ל-354 (תוספת 29 יח"ד). שינוי קו בנין דרומי למרפסות מ-5.00 מטר ל-3.80 מטר. שינוי קו בנין מזרחי למרפסות מ-5 מטר ל-2.90 מטר. העברת זכויות בניה מתחת לכניסה הקובעת אל מעל הכניסה הקובעת 2400 מ"ר שטח עיקרי. העברת זכויות בניה מעל הכניסה הקובעת אל מתחת הכניסה הקובעת 1500 מ"ר שטח שרות. הגדלת תכסית מ- 40% ל-55%. עיקרי הוראות התכנית: הגדלת מס' יחידות הדיור, ללא הגדלת סך השטחים למטרת עיקריות לפי סעיף 462.(8)(א). שינוי בקו בנין למרפסות לפי סעיף 462.(4)(א). העברת שטחים מתחת הקרקע אל מעל הקרקע לפי סעיף 462.(9)(א). העברת שטחים מעל הקרקע אל מתחת הקרקע לפי סעיף 462.(9)(א). הגדלת תכסית לפי סעיף 462.(9)(א). הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/10/2014 וביקלוט פרסומים מספר 6913, יעמוד 781, בתאריך 09/11/2014. התכנית המואתרת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מצפה אפק בן ציון גלים 9 פתח תקווה: טלפון: 03-9302051 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז: כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08- 9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א,ג,ה, ובשעות 08.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. משה פרץ יו"ר הועדה המקומית לתכנון ובניה מצפה אפק</div>
---------------------------------------	---

תל אביב

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' בני אפרים 263, תל אביב גוש: 6625 חלקה: 726 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0801-263 בקשה מס' 15-0668. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4.00 מ' המותר. 2. הגדלת גזוזטראות לחזית אחורית בשיעור של 1.1 מ' מעבר לקו הבניי המותר, המהווה 39.6% מן המרווח המותר והכללת גזוזטראות לחזית קדמית בשיעור של 0.58 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 2.9% מן המרווח המותר. 3. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 74.41% ממטח הגג, לעומת 65% המותרים. 4. הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח אחורי במרחק 0.60 מ' מגבול המגרש. 5. העברת 2.25% מקומת קרקע לקומת הגג. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יוכל לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון כתובתו המדויקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל. דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חירותינו 10, תל אביב גוש: 6136 חלקה: 17 כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג. תיק בנין: 3872-101, תיק רישוי: 84682. הכוללת את הבקשה לשימוש חורג הבא: שימוש חורג ממבנה שלא מוצג לגבי היתר מיני לניסוח של סימטריק (מכלית + מכירת מוצרי מזון קפואים) + מכירת פירות וירקות בשטח של 78.14 מ"ר ובחצר המשמשת לפרויקט משטח סחורה בשטח של 288.46 מ"ר. מבוקש שימוש חורג עד ליום 12.2020.31. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יוכל לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 325 בשעות קבלת קהל, ימים א'ר-י' בין השעות (08:00-2:00): במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה רשאי להגיש עיון המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, ליד הגברת מירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955. את התנגדותו המנומקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה. דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' מבצע קוש 8, תל אביב גוש: 6627 חלקה: 351 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0804-026 בקשה מס' 15-0312. הכוללת את ההקלות הבאות: 1. בניה שלא ברצף על גבי עמודים. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יוכל לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית לרכיכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון כתובתו המדויקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל. דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</div>
---------------------------------------	---